



Contract de servicii
Nr. 113 din data de 19.05.2015

1. Părțile contractante

În temeiul Ordonanței de Urgență nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii,

Între

Teatrul C.I. "Nottara", cu sediul în București, B-dul Magheru, nr.20, sect.1, tel. 021/318.89.01, 021/318.89.02, fax: 021/ 312.44.80, cod fiscal nr. 4266634, cont deschis la Trezoreria Sect. 1, nr. RO57TREZ70121G335000XXXX, reprezentată prin doamna Marinela Țepuș – director și Silvia Popescu – Contabil șef, în calitate de achizitor(beneficiar), pe de o parte.

și

SOLID SERVICE LIFT S.R.L cu sediul în Bucuresti, sector 4, Str. Moldovita nr. 25, bl.17, ap23, , cod fiscal RO17170077, J40/1539/2005, IBAN RO36TREZ70455069XXX003440 Trez. Sector 4 tel /fax : 021460.26.05, mobil: 0744.385.95; reprezentată prin domnul ZAHARIA GHEORGHE - director; denumită în continuare prestator, pe de o parte

și

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **Contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e) **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații



sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

4.1. - Prestatorul se obligă să presteze servicii de mentenanță - revizie tehnică lunară, ce constau în (*verificarea, reglare, curățare, uns roți deviere cabluri tracțiune, roți deviere funie ; reglaje din întinzătoare, verificări prindere cabluri de ștangă, cabluri de car contragreutăți; verificat patine contragreutăți; uns glisiere*) pentru echipamentele de ridicat ce deserveșc sălile de spectacole ale Teatrului C.I. NOTTARA, respectiv pentru: - **9 bucăți trape decor (ștângi), 3 bucăți trape electrică (ștângi), 1 bucată palan electric (trapă decor) și 1 bucată circular fundal de scenă (ștangă)**, în conformitate cu oferta tehnico-financiară postată pe SEAP, acceptată de achizitor și cu obligațiile asumate prin prezentul contract

4.2. - Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii se constă servicii de mentenanță - revizie tehnică periodică, pentru echipamentele de ridicat ce deserveșc sălile de spectacole ale Teatrului C.I. NOTTARA

4.3. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătit prestatorului de către achizitor, conform ofertei tehnico-financiare postate pe SEAP și acceptată de achizitor este de **728 lei/ lună**, la care se adaugă T.V.A. în valoare de 174,72 lei, valoare totală fiind de **902,72 lei/lună**.

5. Durata contractului

5.1 - Durata prezentului contract este de 8 (opt) luni, adică începând cu luna mai 2015, până la data de 31 decembrie 2015, inclusiv, cu posibilitatea prelungirii cu maxim 4 (patru) luni prin act adițional în anul 2016, în funcție de existența resurselor alocate cu această destinație conform prevederilor HG 925/2006, cu toate modificările și completările ulterioare.

6. Documentele contractului

6.1 - Documentele contractului sunt:

- a) *propunerea tehnico- financiară postată pe SEAP*
- b) *autorizațiile necesare desfășurării activității*
- c) *acte adiționale, dacă există*



7. Obligațiile principale ale prestatorului

7.1 Să efectueze toate operațiunile necesare în scopul menținerii în funcțiune permanentă și în condiții de siguranță a echipamentelor de ridicat, conform ofertei tehnico-financiare, cu respectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract și cu respectarea normelor ISCIR PT R18-2003, în afara timpilor destinați reparațiilor accidentale sau a reviziilor generale care vor fi executate și facturate separat, în afara contractului de servicii.

7.2 Să primească și să înregistreze sesizările cu privire la echipamentele de ridicat ce fac obiectul prezentului contract, (24 de ore din 24), la numărul de telefon fix: 021 460.26.05 sau mobil: 0744.385.951.

7.3 Să intervină operativ (maxim 10-12 ore de la comunicare) pentru remedierea problemelor înregistrate între orele 8.00 – 18.00. Pentru problemele comunicate în afara programului menționat mai sus se va interveni, dacă este posibil în aceeași zi sau în dimineața zilei următoare, începând cu ora 8.00, ora de la care curge timpul primirii sesizării.

7.4 Să efectueze și să factureze separat, reparații accidentale și revizii generale conform normelor ISCIR PT-R18/2003, pe baza unor comenzi ferme din partea beneficiarului și a devizelor acceptate de către acesta.

7.5. Prestatorul se obligă să predea lucrările de service și de reparații către reprezentantul desemnat al achizitorului, pe baza unui proces-verbal (situație de lucrari) ce va fi anexată la factura de plată.

7.6. Prestatorul va emite factura fiscală în primele 5(cinci) zile lucrătoare ale lunii următoare, celei în care se prestează serviciile. Plata va fi efectuată prin OP, în termen de 10(zece) zile lucrătoare de la emiterea și înregistrarea facturii la achizitor, pe baza notei de intervenție / proces-verbal (situație de lucrari), care va fi semnată și de către reprezentantul achizitorului. Achizitorul poate refuza plata facturii, în cazul în care există deficiențe minore în prestarea serviciilor, până când acestea vor fi remediate.

7.7 Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate și daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente.

8. Obligațiile principale ale achizitorului

8.1 – Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

8.2- Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

8.3 -Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termenul convenit de la emiterea facturii de către acesta.

8.4- Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen menționat la punctul 7.6, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mult 24 de ore de la data efectuării plății.



- 8.5 - Să anunțe imediat prestatorul la telefon: 021/460.26.05 sau 0744.385.951, cu privire la orice problemă/ defecțiune ivită în funcționarea echipamentelor de ridicat ce fac obiectul prezentului contract
- 8.6 - Să nu permită sub nici o formă intervenția altor persoane străine de prestator, la echipamentele de ridicat care fac obiectul prezentului contract.
- 8.7 - Să desemneze un responsabil cu supravegherea echipamentelor de ridicat în conformitate cu prevederile prescripțiilor tehnice ISCR R18-2003, pentru a interveni în oprirea din funcțiune a acestora în caz de necesitate sau forță majoră. În acest scop beneficiarul posedă o cheie a camerei trolului și va fi instruit de către prestator.
- 8.8 - Să păstreze și să exploateze în condiții normale echipamentele de ridicat răspunzând de deteriorarea sau descompletarea acestora.
- 8.9 - Să emită comandă separată pentru executarea reparațiilor accidentale.
- 8.10 - Să emită comanda (cu 2 luni înainte de expirarea ciclului) pentru executarea reviziilor generale la un ciclu de 12 luni, cunoscând că neefectuarea acestora atrage după sine, conform prescripțiilor tehnice ISCR R18-2003, oprirea din funcțiune din culpa beneficiarului, a echipamentelor enumerate mai sus.
- 8.11 - Să ia măsuri de verificare periodică a instalațiilor de împământare, forță și a tablourilor electrice intermediare.
- 8.12 - Să doteze camerele mașinilor cu un stingător cu praf și CO₂, răspunzând de luarea tuturor măsurilor necesare pentru prevenirea și stingerea incendiilor.
- 8.13 - Să anunțe prestatorul cu privire la perioadele de timp în care stagiunea va fi închisă, întrucât în perioada respectivă, prestatorul S.C. Solid Service Lift S.R.L. va efectua revizii la echipamentele de ridicat doar la cererea achizitorului; în caz contrar contractul va fi suspendat pe perioada respectivă.

9. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

9.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,5% din prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere.

9.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul menționat la punctul 7.6, din vina sa exclusivă, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,5% din plata neefectuată.

9.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, și dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept și de a pretinde plata de daune-interese.



9.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă intră sub incidența prevederilor Legii 85/2006. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

10. Alte responsabilități ale prestatorului

10.1 - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.2 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor lunare. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

11. Alte responsabilități ale achizitorului

11.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații, pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului, să asigure accesul în locurile în care sunt instalate echipamentele și atunci când este cazul să asigure transportul acestora la prestator.

11.2 Achizitorul este obligat să respecte toate recomandările primite de la prestator cu privire la condițiile de exploatare a echipamentelor de ridicare.

12. Recepție și verificări

12.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și asumate prin prezentul contract încheiat între părți.

12.2 - Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract.

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

13.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor de la data încheierii prezentului contract.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

- a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și
- b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

13.2 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

14. Ajustarea prețului contractului

14.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate oferta tehnico-financiară postată pe SEAP, și acceptată de către achizitor.

14.2 - Prețul menționat în oferta postată pe SEAP contractului este considerat ferm exprimat, fără posibilitatea de a fi modificat sau ajustat.

15. Forța majoră

15.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

15.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

15.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

15.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

15.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

15.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

16. Soluționarea litigiilor

16.1 - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

16.2 - În caz contrar, litigiile vor fi soluționate de instanțele de judecată competente din raza Municipiului București.

17. Limba care guvernează contractul

17.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

18. Comunicări

18.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

18.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

19. Legea aplicabilă contractului

19.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi, **19.05.2015** prezentul contract în 3(trei) exemplare, din care 2(două) exemplare pentru achizitor și un exemplar pentru prestator.

**Achizitor,
Teatrul C.I.Nottara**

Director – Marinela Tepeș



Contabil Șef – Silvia Popescu



Viza cfp – Alexandra Noroce



Juridic – SCPA Stefan Burecu și Asociații



Compartiment Achiziții Publice
Ec. Goga Georgeta



**Prestator,
SOLID SERVICE LIFT- S.R.L**

Zaharia Gheorghe

